

GESUCH BETREFFEND MÄNGEL (Beseitigung / Mietzinsherabsetzung)

An die Schlichtungsbehörde in Mietsachen des Bezirkes Horgen, Burghaldenstr. 3,
8810 Horgen

Mieter/in 1:

Adresse:

..... Tel.P.: G.:

Geburtsdatum: Heimatort:

Beruf:

Mieter/in 2:

Adresse:

..... Tel.P.: G.:

Geburtsdatum: Heimatort:

Mieter vertreten durch:

Name:

Adresse:

Vermieter/in:

Adresse:

..... Tel.P.: G.:

Postcheck- oder Bankkonto:

vertreten durch:

Name:

Adresse:

Mietobjekt:Zi- Wohnung/Geschäftslokalitäten:Räumem²

Adresse:

Netto-Mietzins pro Monat:

Brutto-Mietzins pro Monat:

Herabsetzungsbegehren:

"1. Es sei der/die Vermieter/in zu verpflichten, folgende Mängel bis spätestens _____ / umgehend zu beseitigen:

.....
.....
.....

2. Es sei der monatliche Nettomietzins von Fr. um Fr. (.....%) pro Monat wegen folgender Mängel

a) vom an bis zu deren Beseitigung

b) vom bis

herabzusetzen:

.....
.....
....."

Dem/r Vermieter/in wurde

a) am die Mängel erstmals (schriftlich/ mündlich) mitgeteilt;

b) am (schriftlich/mündlich) eine Frist vonTagen/Monaten zur Mängelbehebung angesetzt

Datum: Unterschrift:

Unterschrift von allfälligem/r Mitmieter/in:

Beilagen (in Kopie):

Mietvertrag

Korrespondenz (insbesondere Mängelrüge und Fristansetzung an Vermieter/in)

Mängelliste oder Mängelprotokoll

Wohnungsübergabeprotokoll

Fotografien

.....